

Produktspesifikasjon: Matrikkelen - Bygningspunkt

1	Innledning, historikk og endringslogg	4
1.1	Innledning	4
1.2	Historikk	4
1.3	Endringslogg.....	4
2	Definisjoner og forkortelser	5
2.1	Definisjoner	5
2.2	Forkortelser	5
3	Generelt om spesifikasjonen	6
3.1	Unik identifisering	6
3.1.1	Kortnavn	6
3.1.2	Fullstendig navn.....	6
3.1.3	Versjon.....	6
3.2	Referansedato.....	6
3.3	Ansvarlig organisasjon	6
3.4	Språk.....	6
3.5	Hovedtema.....	6
3.6	Temakategori	6
3.7	Sammendrag	6
3.8	Formål	6
3.9	Representasjonsform	6
3.10	Datasettoppløsning	6
3.11	Utstrekningsinformasjon	7
3.12	Supplerende beskrivelse.....	7
4	Spesifikasjonsomfang	8
4.1	Spesifikasjonsomfang for hele spesifikasjonen.....	8
4.1.1	Identifikasjon	8
4.1.2	Nivå.....	8
4.1.3	Navn	8
4.1.4	Beskrivelse	8
4.1.5	Utstrekningsinformasjon	8
5	Innhold og struktur	9
5.1	Vektorbaserte data - applikasjonsskjema	9
5.1.1	Omfang	9
5.1.2	UML applikasjonsskjema MatrikkelenBygningspunkt-20211101.....	9
5.1.2.1	«featureType» Bygg.....	15
5.1.2.2	«featureType» Bygning	16
5.1.2.3	«featureType» SOSI_ObjektBygg.....	17
5.1.2.4	«dataType» Bruksenhet	18
5.1.2.5	«dataType» IdentBygning.....	19
5.1.2.6	«DataType» SefrakIdent	20
5.1.2.7	«codeList» NaringsgruppeKode.....	21
5.1.2.8	«codeList» BygningsstatusKode	22
5.1.2.9	«codeList» BygningstypeKode	23
5.1.2.10	«codeList» Kommunenummer	30
5.1.2.11	«codeList» OpprinnelsesKode	30

5.2	Rasterbaserte data	31
5.2.1	Omfang	31
6	Referansesystem	32
6.1	Romlig referansesystem 1	32
6.1.1	Omfang	32
6.1.2	Navn på kilden til referansesystemet:	32
6.1.3	Ansvarlig organisasjon for referansesystemet:	32
6.1.4	Link til mer info om referansesystemet:	32
6.1.5	Koderom:	32
6.1.6	Identifikasjonskode:	32
6.1.7	Kodeversjon	32
6.2	Romlig referansesystem 2	32
6.2.1	Omfang	32
6.2.2	Navn på kilden til referansesystemet:	32
6.2.3	Ansvarlig organisasjon for referansesystemet:	32
6.2.4	Link til mer info om referansesystemet:	32
6.2.5	Koderom:	32
6.2.6	Identifikasjonskode:	32
6.2.7	Kodeversjon	32
6.3	Romlig referansesystem 3	32
6.3.1	Omfang	32
6.3.2	Navn på kilden til referansesystemet:	32
6.3.3	Ansvarlig organisasjon for referansesystemet:	32
6.3.4	Link til mer info om referansesystemet:	32
6.3.5	Koderom:	32
6.3.6	Identifikasjonskode:	33
6.3.7	Kodeversjon	33
6.4	Romlig referansesystem 4	33
6.4.1	Omfang	33
6.4.2	Navn på kilden til referansesystemet:	33
6.4.3	Ansvarlig organisasjon for referansesystemet:	33
6.4.4	Link til mer info om referansesystemet:	33
6.4.5	Koderom:	33
6.4.6	Identifikasjonskode:	33
6.4.7	Kodeversjon	33
6.5	Romlig referansesystem 5	33
6.5.1	Omfang	33
6.5.2	Navn på kilden til referansesystemet:	33
6.5.3	Ansvarlig organisasjon for referansesystemet:	33
6.5.4	Link til mer info om referansesystemet:	33
6.5.5	Koderom:	33
6.5.6	Identifikasjonskode:	33
6.5.7	Kodeversjon	33
6.6	Temporalt referansesystem	33
6.6.1	Navn på temporalt referansesystem	33
6.6.2	Omfang	33
7	Kvalitet	34
7.1	Omfang	34
7.2	Fullstendighet	34
7.3	Stedfestingsnøyaktighet	34
7.4	Egenskapsnøyaktighet	34

7.5	Tidfestingsnøyaktighet	34
7.6	Logisk konsistens	34
8	Datafangst	35
9	Datavedlikehold	36
9.1	Vedlikeholdsinformasjon	36
9.1.1	Omfang	36
9.1.2	Vedlikeholdsfrekvens	36
9.1.3	Vedlikeholdsbeskrivelse	36
10	Presentasjon	37
10.1	Omfang	37
10.2	Referanse til presentasjonskatalog	37
11	Leveranse	38
11.1	Leveransemetode 1	38
11.1.1	Omfang	38
11.1.2	Leveranseformat	38
11.1.3	Leveransemedium	38
11.2	Leveransemetode 2	38
11.2.1	Omfang	38
11.2.2	Leveranseformat	38
11.2.3	Leveransemedium	38
11.3	Leveransemetode 3	39
11.3.1	Omfang	39
11.3.2	Leveranseformat	39
11.3.3	Leveransemedium	39
11.4	Leveransemetode 4	39
11.4.1	Omfang	39
11.4.2	Leveranseformat	39
11.4.3	Leveransemedium	39
12	Tilleggsinformasjon	40
13	Metadata	41
13.1	Omfang	41
13.2	Metadataspesifikasjon	41
Vedlegg A - SOSI-format-realiserings		42
Vedlegg B - GML-realiserings		43
Vedlegg C - Tilpasninger i forhold til fagområdene		44

1 Innledning, historikk og endringslogg

1.1 Innledning

Datasettet Matrikkelen-Bygningspunkt inneholder et lite utdrag av bygningsinformasjonen som er registrert i Matrikkelen, Norges offisielle register over fast eiendom, herunder bygninger.

Produktet inneholder data som er fritt tilgjengelig for alle (ref Seeiendom.no og Utleveringsforskriften § 3 (2)).

Datasettet har med representasjonspunkt, bygningsnummer som er bygningens identifikasjon uavhengig av system, nåværende status, koblingsnøkkel mot Riksantikvarens registre og bygningstype.

I tillegg inneholder datasettet matrikkelsystemets egen lokale id og UUID. Nå leveres også et utdrag fra bruksenhetsobjektet i Matrikkelen (bruksenhet er bygning eller del av bygning (lokale), f.eks. bolig, kontor, verksted el.l.) Utdraget inneholder kun koblinger (id-er) mellom adresse, matrikkelenhet og bruksenhet/bygning, og vil være nyttig for analyser og koblinger på tvers.

Distribusjoner er satt opp mot en distribusjonsløsning som baserer seg på endringslogg-tjeneste fra Matrikkelsystemet. De ulike distribusjonene har ulik oppdateringsfrekvens, fra 15 minutters forsinkelse på WFS, OGC-API, daglig for kommunevis filer og ukentlig for fylkesvis og lands-filer.

Kan for eksempel benyttes til kart og presentasjoner og til ulike analyse over bygninger og andre geografiske objekter.

Utgåtte bygninger er ikke med, - heller ikke bygningsendringer som påbygg, tilbygg.

1.2 Historikk

Dette er første versjon av SOSI—produktspesifikasjon for dette datasettet, men lignende distribusjon har eksistert lenge, basert på annen dokumentasjon.

For historikk for matrikkeldatabasen vises det til matrikkelforkursets [«Den norske eiendomsregistreringens historie»](#)

1.3 Endringslogg

2018	Magni Busterud	Første versjon av produktspesifikasjonen
Mai 2022	Magni Busterud	(versjonen er Bygningspunkt 20211101) Oppdatert i forhold til endringer i lov og forskrift og matrikkelsystemet. Tatt inn: UUID, SefrakMinneId, næringsgruppe. Bruksenhet-klasse: denne gir koblinger (id) mellom adresse, matrikkelenhet (eiendom) og bruksenhet (bygning) Endret generelle navn som Identifikasjon, lokalId, til spesifikke navn som identBygning, bygningId mv.

2 Definisjoner og forkortelser

2.1 Definisjoner

Viser til kapitlet 5, Innhold og struktur

2.2 Forkortelser

GML – Geography Markup Language

SOSI – Samordnet opplegg for stedfestet informasjon

UML – Unified Modelling Language

3 Generelt om spesifikasjonen

3.1 Unik identifisering

3.1.1 Kortnavn

MatrikkelenBygningspunkt

3.1.2 Fullstendig navn

Matrikkelen-Bygningspunkt

3.1.3 Versjon

20211101

3.2 Referansedato

2021-11-01

3.3 Ansvarlig organisasjon

Kartverket

Postadresse: 3507 Hønefoss

Besøksadresse: Kartverksveien 21, 3511 Hønefoss

E-post: post@kartverket.no

Telefon: 32 11 80 00

www.kartverket.no

3.4 Språk

Norsk – NO

3.5 Hovedtema

Matrikkel

Bygninger

Bygningstype

3.6 Temakategori

planEiendom

3.7 Sammendrag

Datasettet Matrikkelen-Bygningspunkt inneholder et lite utdrag av bygningsinformasjonen som er registrert i Matrikkelen, den fysiske representasjonen og noen nøkkelopplysninger. Inneholder kobling mot adresse og matrikkelenhet.

3.8 Formål

Matrikkelen er landets offisielle register over bygninger og inneholder mye informasjon om bygning.

Formålet med dette datasettet, som er et utdrag fra matrikkelen, er at det gir geografiske plassering av bygninger, koblingsnøkkel (bygningsnummer) og informasjon tilgjengelig for alle, - nevnt i [utleveringsforskriften §3\(2\)](#).

3.9 Representasjonsform

Vektor

3.10 Datasettoppløsning

Detaljnivå: Hver bygning har en punkt-representasjon. Punktet skal ligge innenfor bygningen.

3.11 Utstrekningsinformasjon

Utstrekningbeskrivelse

Norges hovedland og Svalbard

Geografisk område

Nord: 72°

Øst: 33°

Sør: 57°

Vest: 2°

Vertikal utbredelse

Data ikke angitt

Innhold gyldighetsperiode

Data ikke angitt

3.12 Supplerende beskrivelse

Det er kommunene som fører inn bygningsopplysninger i matrikkelen

Fra [Kartverkets nettsider](#):

Alle bygninger skal registreres i matrikkelen. Detaljerte opplysninger om bygninger kan derfor benyttes i mange samfunnsnyttige oppgaver.

4 Spesifikasjonsomfang

(Antall spesifikasjonsomfang: 1)

4.1 Spesifikasjonsomfang for hele spesifikasjonen

4.1.1 Identifikasjon

Hele datasettet

4.1.2 Nivå

Datasett

4.1.3 Navn

Matrikkelen-Bygningspunkt

4.1.4 Beskrivelse

Data ikke angitt

4.1.5 Utstrekningsinformasjon

Utstrekning beskrivelse

Henviser til 3.11

5 Innhold og struktur

5.1 Vektorbaserte data - applikasjonsskjema

5.1.1 Omfang

Hele datasettet

5.1.2 UML applikasjonsskjema MatrikkelenBygningspunkt-20211101

Bygningspunkt registrert i matrikkelen med bygningsnummer, bygningens nåværende (tiltaks-)status, bygningstype.

Inneholder ikke registrerte bygningsendringer (påbygg o l) eller historikken/datoer for tidligere bygningsstatuser.

Bygg med bygningstatusverdiene under er ikke med i produktet :

BR (Bygning er revet eller brent)

BA (Bygging avlyst)

BF (Bygning er flyttet)

BU (Bygningsnummer er utgått)

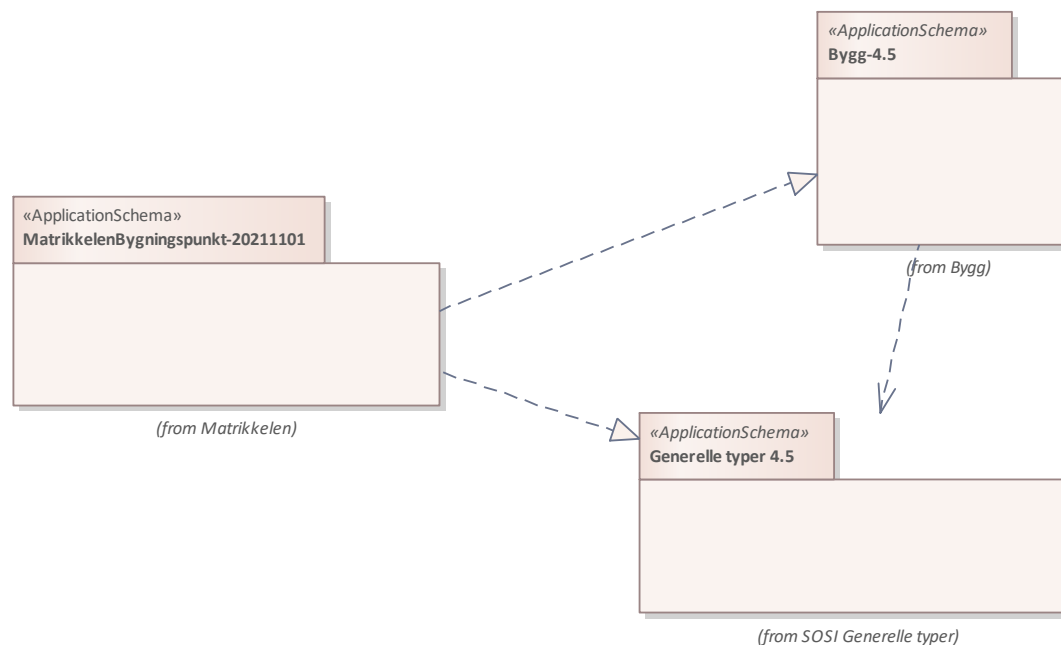


Diagram 1: Pakkeavhengigheter Matrikkelen-Bygningspunkt_20211101

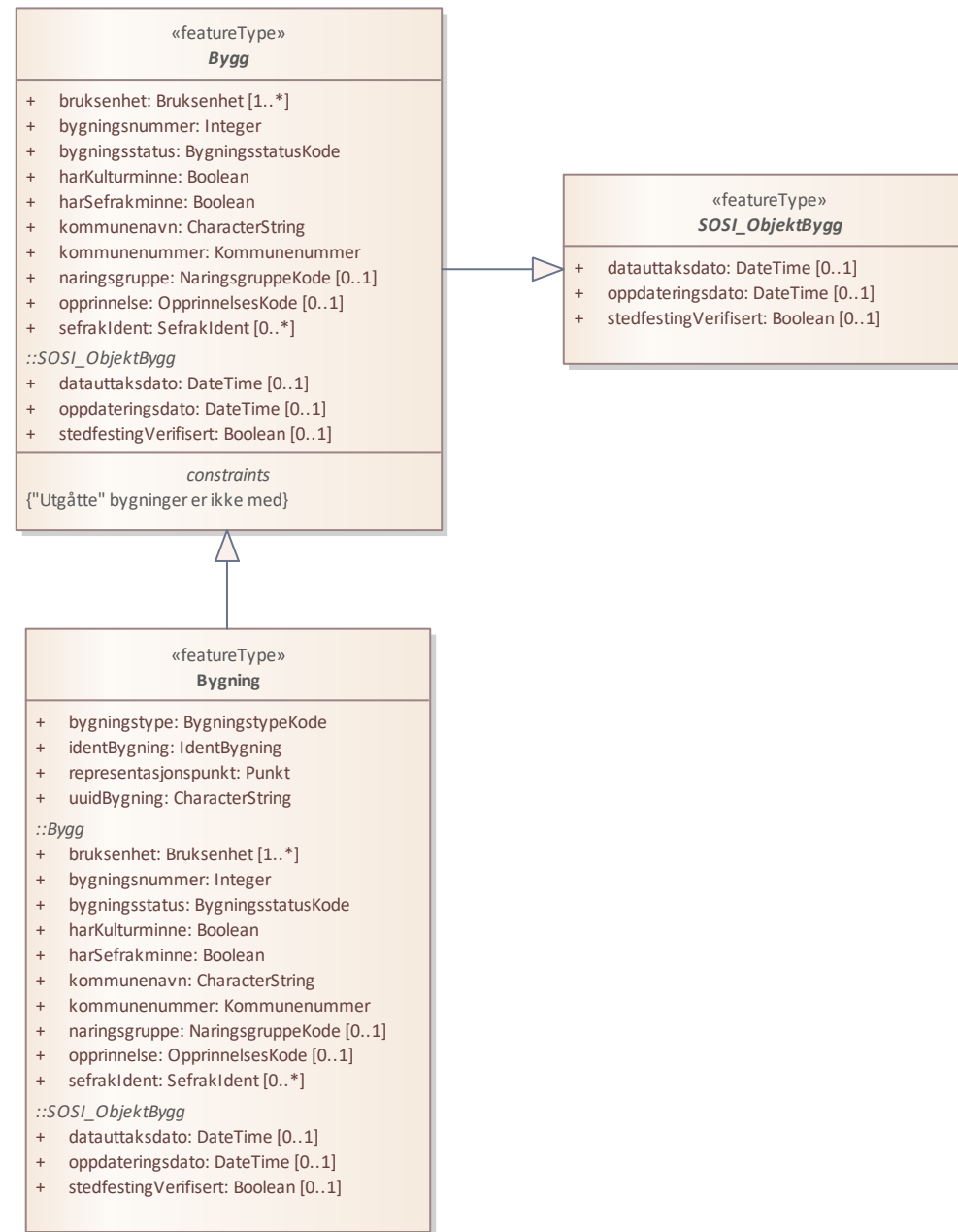


Diagram 2: Hoveddiagram-Matrikkelen-Bygningspunkt

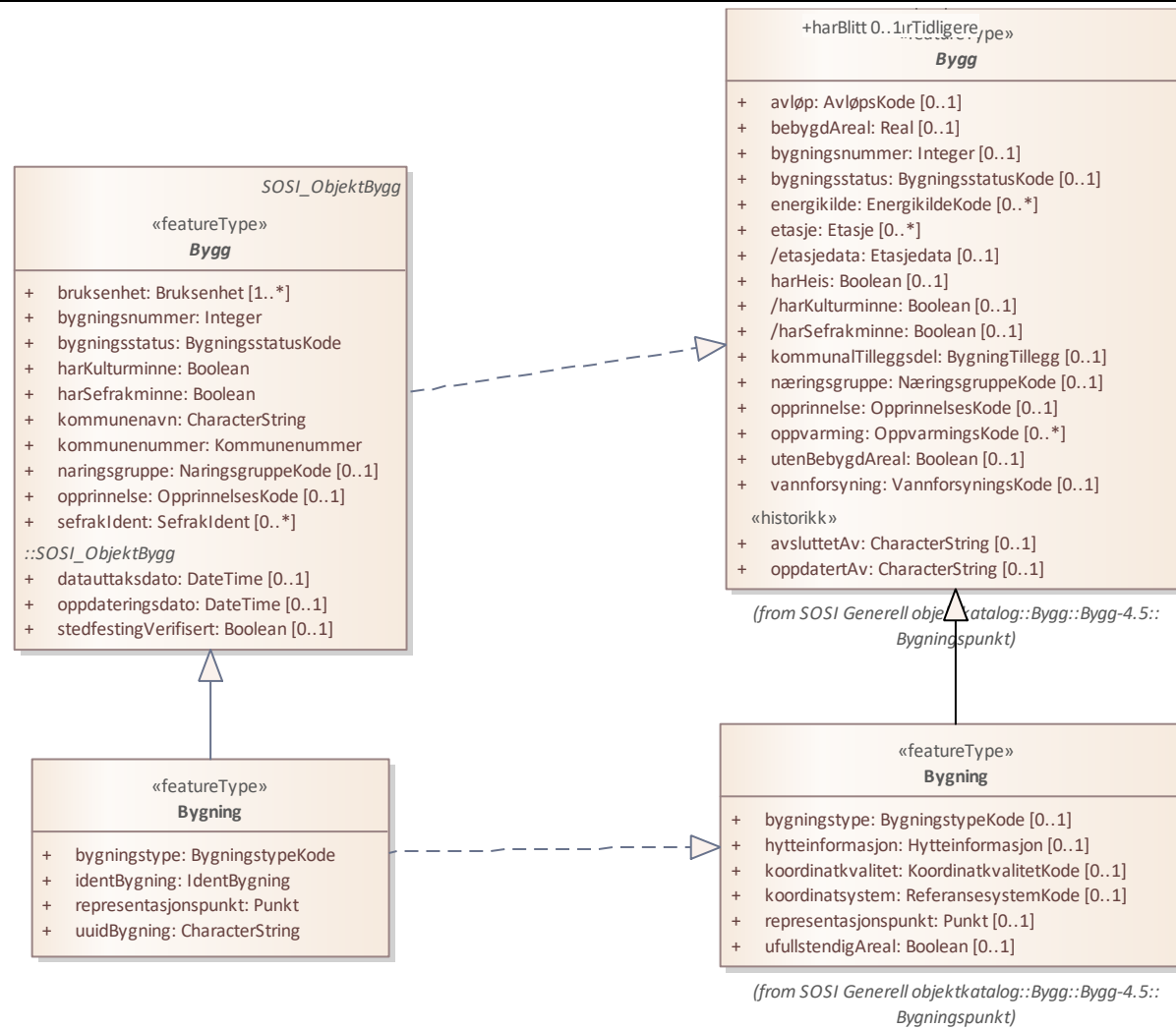


Diagram 3: Realisering-Objekttyper

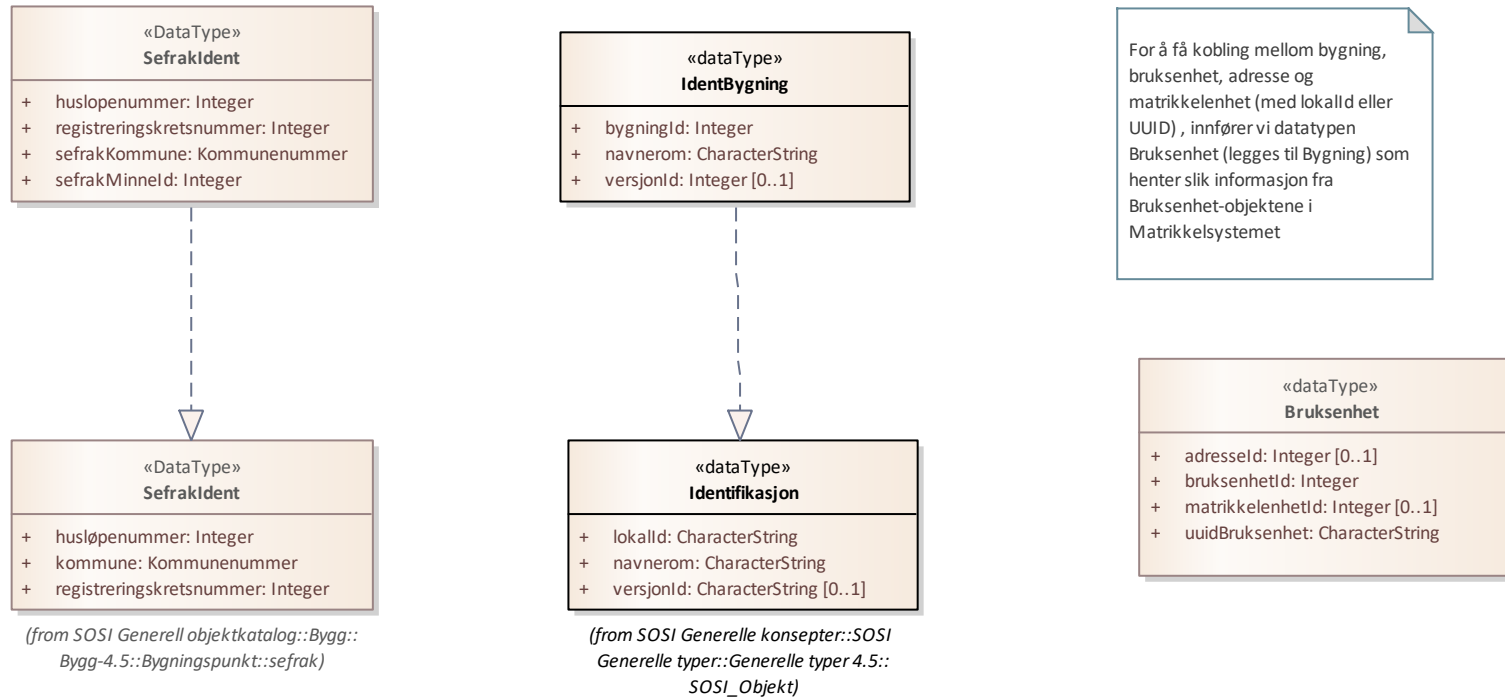


Diagram 4: Realisering-Datatyper

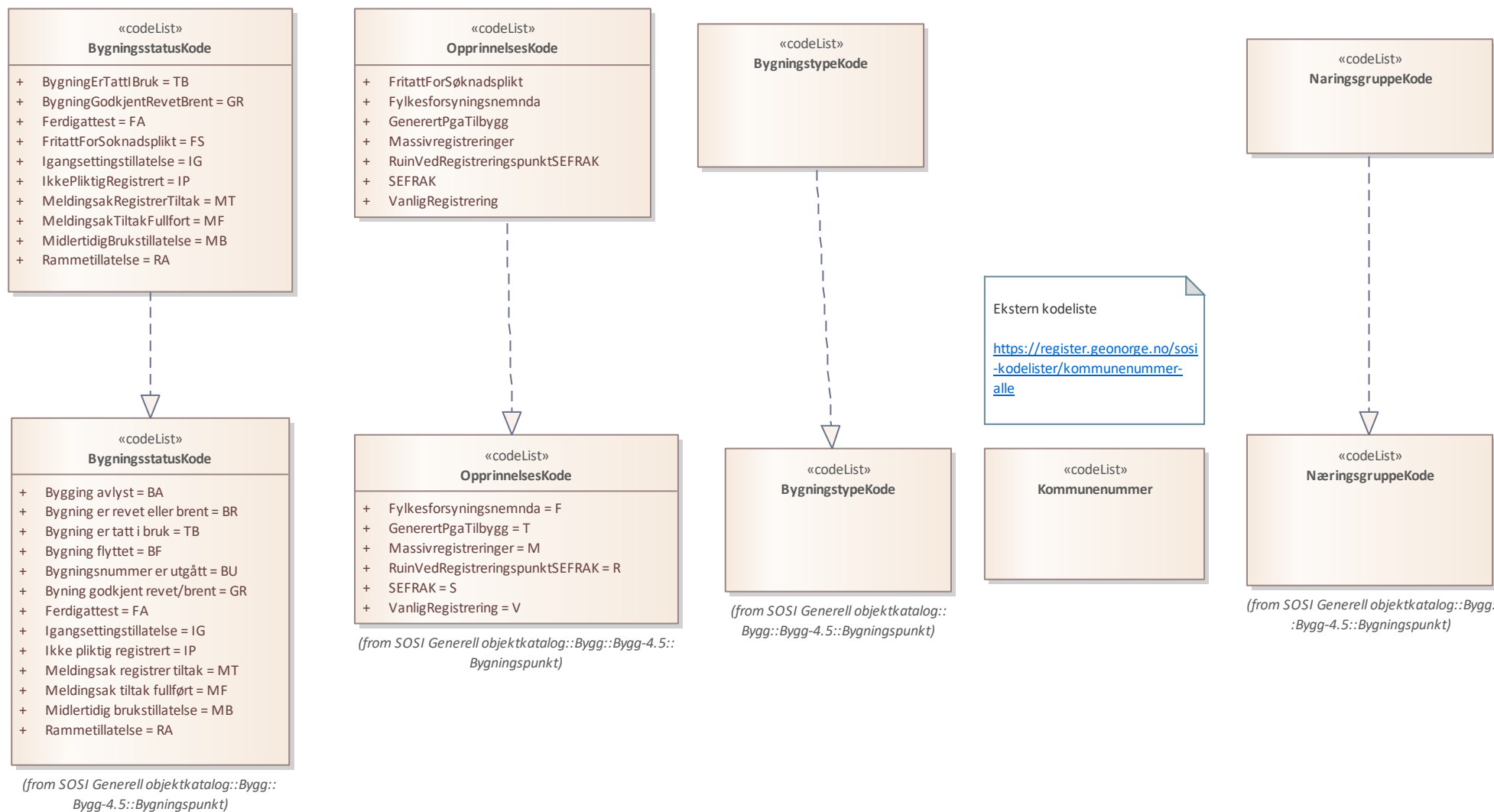


Diagram 5: Realisering-Kodelister

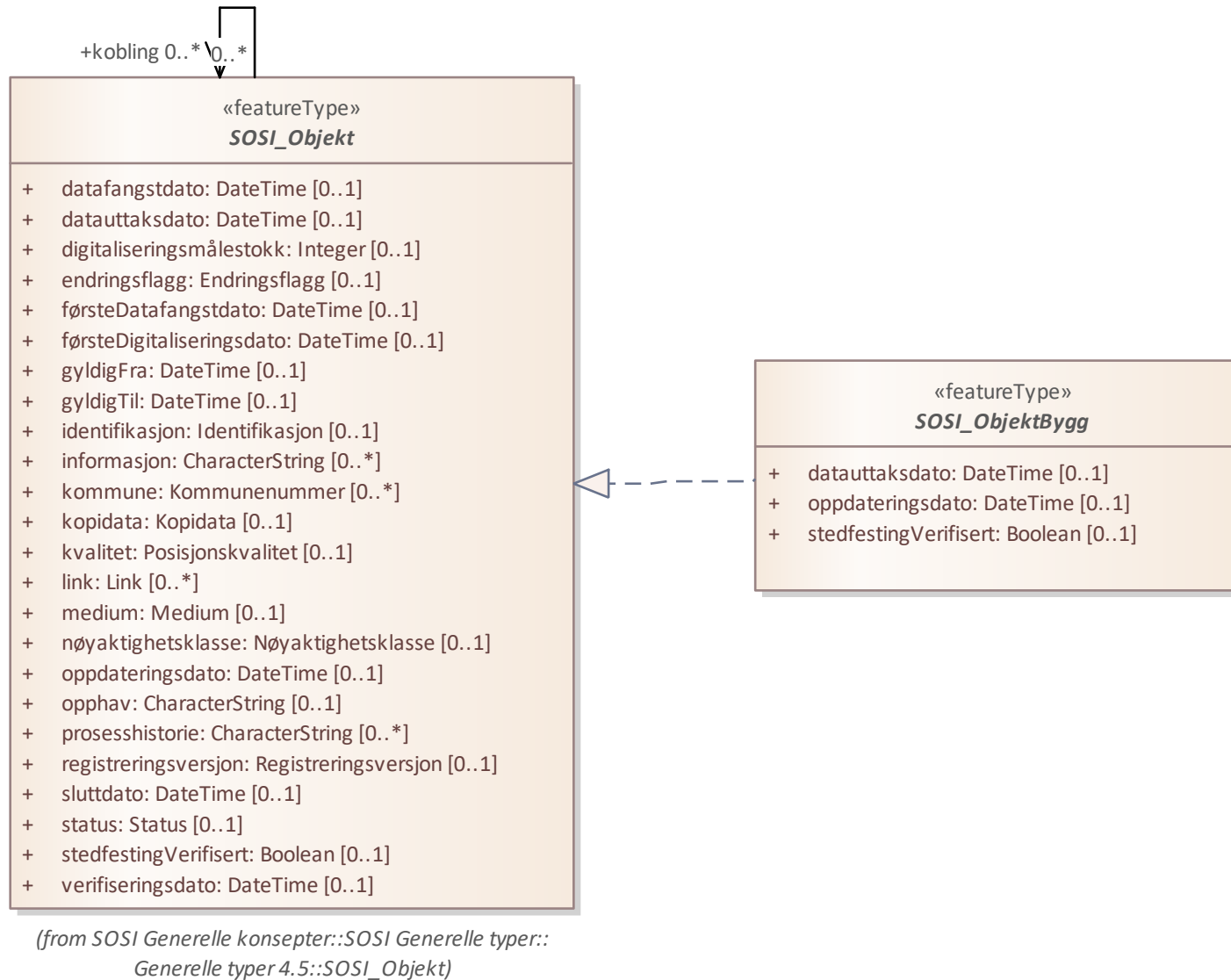


Diagram 6: Realisering-SOSI-objekt

5.1.2.1 «featureType» Bygg

Omfatter bygning og bygningsendring. Se definisjon på disse.

Egenskaper

Navn	Definisjon	Multipl	Type
bruksenhet	Utdrag fra bruksenhet-objektet i Matrikkelen. Inneholder koblinger (id) mellom adresse, matrikkelenhet og bruksenhet/bygning. Bruksenhet er bygning eller del av bygning (lokale), f.eks. bolig, kontor, verksted el.l.	1..*	Bruksenhet
bygningsnummer	En entydig identifikasjon av bygningen. Bygningsnumrene er unike på landsbasis, og tildeles automatisk.	1	Integer
bygningsstatus	Viser bygningens nåværende status. Merknad: I spesielle tilfeller kan et bygg få igangsettingstillatelse og ferdigattest for en del av bygget, og så igangsettingstillatelse for en annen del.	1	BygningsstatusKode
harKulturminne	angir om bygget har registrert kulturminner fra Askeladden eller ikke.	1	Boolean
harSefrakminne	angir om bygget er registrert i SEFRAK registeret. SEFRAK inneholder bygninger bygd før 1900 eventuelt 1945 i deler av Nord-Norge.	1	Boolean
kommunenavn	Navn (norsk) på en kommune	1	CharacterString
kommunennummer	nummerering av kommuner i henhold til SSB sin offisielle liste Merknad: Det presiseres at kommune alltid skal ha 4 siffer, dvs. eventuelt med ledende null. Kommune benyttes for kopling mot en rekke andre registre som også benytter 4 siffer.	1	Kommunennummer
naringsgruppe	Hvilken næringsgruppe som opptar størst andel av samlet areal i bygget. Unntak: Dersom bolig er kombinert med annen næring skal bygget ikke gis næringsgruppe bolig.	0..1	NaringsgruppeKode
opprinnelse	angir hvordan bygget opprinnelig ble registrert.	0..1	OpprinnelsesKode
sefrakIdent	sefrakminnets objektnummer, bestående av henvisning til (evt utgått) kommune, registreringskretsnummer og husløpenummer	0..*	SefrakIdent

Restriksjoner

Navn	OCL syntaks
"Utgåtte" bygninger er ikke med	Bygg med bygningstatusverdiene under skal ikke med i produktet : BR (Bygning er revet eller brent) BA (Bygging avlyst) BF (Bygning er flyttet) BU (Bygningsnummer er utgått)

Relasjoner

Relasjonstype	Fra	Til
Generalization	Elementnavn: «featureType» Bygg	Elementnavn: «featureType» SOSI_ObjektBygg
Realization	Elementnavn: «featureType» Bygg	Elementnavn: «featureType» Bygg
Generalization	Elementnavn: «featureType» Bygning	Elementnavn: «featureType» Bygg

5.1.2.2 «featureType» Bygning

Bygning er matrikkelens representasjon av en planlagt, under oppføring, fullført eller av en eller annen grunn utgått bygning. Alle bygninger oppført etter 1983 er registrert. I enkelte kommuner har man registrert samtlige bygninger.

En bygning er identifisert med sitt bygningsnummer som er unikt på tvers av kommuner. Enhver bygning har en bygningsstatus som angir tilstand ved siste registrering. Det lagres også historikk for dette.

En bygning har en eller flere bruksenheter som beskriver logiske enheter ved bygningen (leiligheter, lokaler). Hver av disse kan ha en egen knytning til adresse og matrikkelenhet.

For bygninger registreres enkelte endringer slik at det er mulig å se hva de enkelte endringer medførte for bygningen. Dette er aktuelt for ombygginger og tilbygging som medfører byggesaksbehandlinger. Dette blir gjort ved at det registreres en "bygningssendring" når endringen påbegynnes. Ved bygningssendringens ferdigstilling vil bygningen endres med verdier fra bygningssendringen.

Merknad: Bygninger over 15 kvadratmeter skal registreres i matrikkelen

Egenskaper

Navn	Definisjon	Multipl	Type
bygningstype	Bygningstype sier hva bygningen er brukt til	1	BygningstypeKode
identBygning	unik identifikasjon av et objekt	1	IdentBygning

Navn	Definisjon	Multipl	Type
representasjonspunkt	Representasjonspunkt for bygningen. Punktet angis med geometritypen Punkt definert i SOSI Skal plasseres innenfor bygningens omriss. Punkt registreres også uten at en har omrisset, men da settes ikke kvalitetsmerket for at den er verifisert mot bygningens omriss.	1	Punkt
uuidBygning	Objektidentifikator realisert som UUID, forvaltet av matrikkelsystemet	1	CharacterString

Relasjoner

Relasjonstype	Fra	Til
Generalization	Elementnavn: «featureType» Bygning	Elementnavn: «featureType» Bygg
Realization	Elementnavn: «featureType» Bygning	Elementnavn: «featureType» Bygning

5.1.2.3 «featureType» SOSI_ObjektBygg

abstrakt objekt som bærer en rekke egenskaper som er fagområde-uavhengige og kan benyttes for alle objekttyper

Merknad:

Spesielt i produktspesifikasjonsarbeid vil en velge egenskaper og av grensningslinjer fra denne klassen.

Egenskaper

Navn	Definisjon	Multipl	Type
datauttaksdato	dato for uttak fra en database Merknad: Skiller seg fra Kopidato ved at en ikke skiller på om det er uttak fra en originaldatabase eller en kopidatabase.	0..1	DateTime

Navn	Definisjon	Multipl	Type
oppdateringsdato	dato for siste endring på objektetdataene Merknad: Oppdateringsdato kan være forskjellig fra Datafangsdato ved at data som er registrert kan bufres en kortere eller lengre periode før disse legges inn i datasystemet (databasen). -Definition- Date and time at which this version of the spatial object was inserted or changed in the spatial data set.	0..1	DateTime
stedfestingVerifisert	angivelse om stedfestingen (koordinatene) er kontrollert og funnet i orden (verifisert)	0..1	Boolean

Relasjoner

Relasjonstype	Fra	Til
Realization	Elementnavn: «featureType» SOSI_ObjektBygg	Elementnavn: «featureType» SOSI_Objekt
Generalization	Elementnavn: «featureType» Bygg	Elementnavn: «featureType» SOSI_ObjektBygg

5.1.2.4 «dataType» Bruksenhet

Utdrag fra bruksenhet-objektet i matrikkelen.

Inneholder koblinger (id) mellom adresse, matrikkelenhet og bruksenhet/bygning.

Egenskaper

Navn	Definisjon	Multipl	Type
adresseId	Kobling til adresse i Matrikkelen (Adressens lokalId i matrikkelsystemet) Merknad: Adresse her som Vegadresse eller matrikkeladresse, - ikke inkludert bruksenhetsnummer (som del av offisiell adresse)	0..1	Integer
bruksenhetId	lokal identifikator, tildelt av dataleverendør/dataforvalter. Den lokale identifikatoren er unik innenfor navnerommet, ingen andre objekter har samme identifikator. NOTE: Det er dataleverendørens ansvar å sørge for at denne lokale identifikatoren er unik innenfor navnerommet.	1	Integer
matrikkelenhetId	Kobling til matrikkelenhet i Matrikkelen (Matrikkelenhetens lokalId i matrikkelsystemet)	0..1	Integer

Navn	Definisjon	Multipl	Type
uuidBruksenhet	Objektidentifikator realisert som UUID, forvaltet av matrikkelsystemet	1	CharacterString

5.1.2.5 «dataType» IdentBygning

Unik identifikasjon av et objekt, ivarettatt av den ansvarlige produsent/forvalter, som kan benyttes av eksterne applikasjoner som referanse til objektet.

NOTE1 Denne eksterne objektidentifikasjonen må ikke forveksles med en tematisk objektidentifikasjon, slik som f.eks bygningsnummer.

NOTE 2 Denne unike identifikatoren vil ikke endres i løpet av objektets levetid.

Egenskaper

Navn	Definisjon	Multipl	Type
bygningId	lokal identifikator, tildelt av dataleverendør/dataforvalter. Den lokale identifikatoren er unik innenfor navnerommet, ingen andre objekter har samme identifikator. NOTE: Det er dataleverendørens ansvar å sørge for at denne lokale identifikatoren er unik innenfor navnerommet.	1	Integer
navnerom	navnerom som unikt identifiserer datakilden til objektet, starter med to bokstavs kode jfr ISO 3166. Benytter understreking ("_") dersom data produsenten ikke er assosiert med bare et land. NOTE 1 : Verdien for navnerom vil eies av den dataprodusent som har ansvar for de unike identifikatorene og vil registreres i "INSPIRE external Object Identifier Namespaces Register" Eksempel: NO for Norge.	1	CharacterString
versjonId	identifikasjon av en spesiell versjon av et geografisk objekt (instans), maksimum lengde på 25 karakterers. Dersom spesifikasjonen av et geografisk objekt med en identifikasjon inkluderer livsløpssyklusinformasjon, benyttes denne versjonId for å skille mellom ulike versjoner av samme objekt. versjonId er en unik identifikasjon av versjonen. NOTE Maksimum lengde er valgt for å tillate tidsregistrering i henhold til ISO 8601, slik som "2007-02-12T12:12:12+05:30" som versjonId.	0..1	Integer

Restriksjoner

Navn	OCL syntaks
Tillatte karakterer for lokaId og navnerom	/* for egenskapene lokalId og navnerom skal det bare brukes følgende sett av karakterer benyttes:: {"A"..."Z", "a"..."z", "0"..."9", "_", ".", "-"}, dvs bare bokstaver fra det latinske alfabetet samt tall, understreking, punktum og bindestrek er tillatt. */ inv: let allowedChar : Set {'A'..'Z', 'a'..'z', '0'..'9', '_', '.', '-'} in (navnerom.element->forAll(char allowedChar->exists(char) and lokalId.element->forAll(char allowedChar->exists(char)))

Relasjoner

Relasjonstype	Fra	Til
Realization	Elementnavn: «dataType» IdentBygning	Elementnavn: «dataType» Identifikasjon

5.1.2.6 «DataType» SefrakIdent

sefrakminnets objektnummer, bestående av henvisning til (evt utgått) kommune, registreringskretsnummer og husløpenummer

Merknad: Er entydig identifisering av sefrakminner, og alle tre delene må være utfyllt.

Egenskaper

Navn	Definisjon	Multipl	Type
husloopenummer	Løpenummer innen kretsnummer. Er entydig nøkkel for kulturminne sammen med kommune og kretsnummer.	1	Integer
registreringskretsnummer	Registreringskretsnummer er Riksantikvarens oppdeling av kommunen. Tilsvarende gamle kirkekretser. Må være større enn 0.	1	Integer
sefrakKommune	nummerering av kommuner i henhold til Statistisk sentralbyrå sin offisielle liste	1	Kommunennummer
sefrakMinneId	lokal identifikator, tildelt av dataleverendør/dataforvalter. Den lokale identifikatoren er unik innenfor navnerommet, ingen andre objekter har samme identifikator. NOTE: Det er data leverendørens ansvar å sørge for at denne lokale identifikatoren er unik innenfor navnerommet.	1	Integer

Relasjoner

Relasjonstype	Fra	Til
Realization	Elementnavn: «DataType» SefrakIdent	Elementnavn: «DataType» SefrakIdent

5.1.2.7 «codeList» NæringsgruppeKode

Lovlige koder for næringsgruppe som bygning kan tilhøre

Denne tilsvarer Statistisk sentralbyrås Standard for næringsgruppering. I tillegg har den kode for Bolig og Annet

Koder

Navn	Definisjon	Initialverdi
Annen tjenesteyting	Næringsgruppe for annen tjenesteyting	S
Annet som ikke er næring	Næringsgruppe for annet som ikke er næring	Y
Bergverksdrift og utvinning	Næringsgruppe for bergverksdrift og utvinning	B
Bolig	Næringsgruppe for bolig	X
Bygge- og anleggsvirksomhet	Næringsgruppe for bygge- og anleggsvirksomhet	F
Elektrisitets-, gass-, damp- og varmtvannsforsyning	Næringsgruppe for elektrisitets-, gass-, damp- og varmtvannsforsyningkraft- og vannforsyning	D
Faglig, vitenskaplig og teknisk tjenesteyting	Næringsgruppe for faglig, vitenskaplig og teknisk tjenesteyting	M
Finansierings- og forsikringsvirksomhet	Næringsgruppe for finansierings- og forsikringsvirksomhet	K
Forretningsmessig tjenesteyting	Næringsgruppe for forretningsmessig tjenesteyting	N
Helse- og sosialtjenester	Næringsgruppe for helse- og sosialtjenester	Q
IkkeOppgitt	Kode for ikke oppgitt næringsgruppe	IkkeOppgitt
Industri	Næringsgruppe for industri	C
Informasjon og kommunikasjon	Næringsgruppe for informasjon og kommunikasjon	J
Internasjonale organisasjoner og organer	Næringsgruppe for internasjonale organisasjoner og organer	U
Jordbruk, skogbruk og fiske	Næringsgruppe for jordbruk, skogbruk og fiske	A
Kulturell virksomhet, underholdning og fritidsaktiviteter	Næringsgruppe for kulturell virksomhet, underholdning og fritidsaktiviteter	R
Lønnet arbeid i private husholdninger	Næringsgruppe for lønnet arbeid i private husholdninger	T
Offentlig administrasjon og forsvar, og trygdeordninger underlagt offentlig forvaltning	Næringsgruppe for offentlig administrasjon og forsvar, og trygdeordninger underlagt offentlig forvaltning	O
Omsetning og drift av fast eiendom	Næringsgruppe for omsetning og drift av fast eiendom	L
Overnattings- og serveringsvirksomhet	Næringsgruppe for overnattings- og serveringsvirksomhet	I
Transport og lagring	Næringsgruppe for transport og lagring	H

Navn	Definisjon	Initialverdi
Undervisning	Næringsgruppe for undervisning	P
Vannforsyning, avløps- og renovasjonsvirksomhet	Næringsgruppe for industri	E
Varehandel, reparasjon av motorvogner	Næringsgruppe for varehandel, reparasjon av motorvogner	G

5.1.2.8 «codeList» BygningsstatusKode

Lovlige statuser for bygningstiltak.

Koder

Navn	Definisjon	Initialverdi
BygningErTattIBruk	Dette gjelder bygninger som er konvertert fra GAB. Etter gammel bygningslov var dette det begrepet som ble brukt. Etter ny PBL er statusen enten midlertidig brukstillatelse eller ferdigattest, men i GAB skilles det ikke på dette. Derfor konverteres alt til tatt i bruk. Koden bruker også for etterregistrering av gamle bygg, og bygninger som oppdages i marka uten at de har vært gjennom en byggesaksbehandling.	TB
BygningGodkjentRevetBrent	Kode for at bygningen er godkjent revet eller brent.	GR
Ferdigattest	Kode for at det er utferdiget ferdigattest. For bygg som er behandlet etter søknad i samsvar med Plan- og BygningsLoven §93, kan som hovedregel benyttes dato for ferdigattest (evt. midlertidig brukstillatelse) som kommunen utsteder. Forøvrig regnes at et bygg er tatt i bruk når minst halve bygget er ferdig/tatt i bruk.	FA
FritattForSoknadsplikt	Brukes for bygninger under 50m2 som er fritatt for søknadsplikt	FS
Igangsettingstillatelse	Angir at det er gitt igangsettingstillatelse. For bygg som er behandlet etter søknad i samsvar med Plan- og BygningsLoven § 93, vil som hovedregel dato for gitt igangsettingstillatelse kunne benyttes. For andre bygg gjelder som hovedregel at byggearbeidet ansees igangsatt når pelingsarbeider, forskaling av grunnmur eller støping av såle er påbegynt.	IG
IkkePliktigRegistrert	kode for bygninger som ikke er pliktig registrert i henhold til Plan- og bygningsloven.	IP
MeldingsakRegistrerTiltak	Kode for at det er registrert tiltak for meldingssak.	MT
MeldingsakTiltakFullfort	Kode for at det er fullført tiltak for meldingssak.	MF
MidlertidigBrukstillatelse	Kode for at det er gitt midlertidig brukstillatelse	MB
Rammetillatelse	Kode som angir at det er gitt rammetillatelse.	RA

5.1.2.9 «codeList» BygningstypeKode

beskrivelse av hva bygningen faktisk er brukt til, eventuelt hva bygningen er godkjent til.

Koder

Navn	Definisjon	Initialverdi
Andre småhus med 3 boliger eller flere	Andre småhus med 3 boliger eller flere	136
Annen boligbygning (sekundærbolig reindrift)	Annen boligbygning/sekundærbolig (f.eks. sekundærbolig reindrift)	199
Annen bygning for bofellesskap	Annen bygning for bofellesskap, eller bygning som har nær tilknytning til / tjener slik(e) bygning(er)	159
Annen bygning for overnatting	Annen bygning for overnatting; andre bygninger som ikke kan plasseres i de underpunktene nevnt over, men som er bygning for overnatting, eller bygning som har nær tilknytning til/tjener slik(e) bygning(er)	529
Annen bygninger for religiøse aktiviteter	bygninger som ikke passer inn under ovennevnte kategorier, eller bygning som har nær tilknytning til/tjener slik(e) bygning(er).	679
Annen ekspedisjons- og terminalbygning	Annen ekspedisjons- og terminalbygning;	419
Annen fiskeri- og fangstbygning	Annen fiskeri- og fangstbygning	248
Annen forretningsbygning	Annen forretningsbygning, eller bygning som har nær tilknytning til/tjener slik(e) bygning(er)	329
Annen garasje-/hangarbygning	Annen garasje- og hangarbygning, eller bygning som har nær tilknytning til/tjener slik(e) bygning(er)	439
Annen hotellbygning	annen bygning for overnatting - godkjent etter hotelloven, eller bygning som har nær tilknytning til/tjener slik(e) bygning(er).	519
Annen idrettsbygning	andre idrettsbygninger som ikke passer inn under ovennevnte kategorier , eller bygning som har nær tilknytning til/tjener slik(e) bygning(er).	659
Annen industribygning	Annen industribygning; annen industribygning, eller bygning som har nær tilknytning til/tjener slik(e) bygning(er)	219
Annen kontorbygning	Annen kontorbygning;	319
Annen lagerbygning	Annen lagerbygning;	239
Annen landbruksbygning	Annen landbruksbygning;	249
Annen museums- og biblioteksbygning	Annen museum/biblioteksbygning; bygninger som ikke passer inn under ovennevnte kategorier , eller bygning som har nær tilknytning til/tjener slik(e) bygning(er).	649
Annen primærhelsebygning	annen primærhelsebygning, eller bygning som har nær tilknytning til/tjener slik(e) bygning(er)	739
Annen restaurantbygning	Andre spisesteder som ikke passer inn i kodene over, eller bygning som har nær tilknytning til/tjener slik(e) bygning(er).	539

Navn	Definisjon	Initialverdi
Annen skolebygning	Annen skolebygning; andre skoler som ikke passer inn under ovennevnte kategorier, eller bygning som har nær tilknytning til/tjener slik(e) bygning(er).	619
Annen universitet, høyskole og forskningsbygning	Andre universitets- og høyskolebygninger som ikke passer inn under ovennevnte kategorier , eller bygning som har nær tilknytning til/tjener slik(e) bygning(er).	629
Annen veg- og trafikktilsynsbygning	Annen veg- og trafikktilsynsbygning	449
Annet kulturhus	Annet kulturhus; andre multifunksjonshus for kultur og idrett, herunder ungdomsklubb, som ikke passer inn under ovennevnte kategorier , eller bygning som har nær tilknytning til/tjener slik(e) bygning(er).	669
Annet sykehjem	Annet sykehjem; annet sykehjem, eller bygning som har nær tilknytning til/tjener slik(e) bygning(er).	729
Appartement	Appartement; bygning med fritidsboliger/ boliger til utleie, boligene har bad og kokemuligheter, og leies oftest for døgn- eller ukebasis.	523
Bankbygning; posthus	Bankbygning; posthus;	312
Barnehage	Barnehage; sted for opphold for barn 1 - 5 år. Kan være heldag og halvdag, og det er knyttet et visst pedagogisk innhold til oppholdet. Selve barnehagebygningen er ofte velutstyrt, med flere avdelinger, spiserom/hvilerom for de ansatte og kjøkken. Styrt av Barnehageloven	612
Barneskole	Barneskole; skolebygning for skoleklassene 1-7, for barn i alderen 6-12 år.	613
Bedehus, menighetshus	Bedehus; menighetshus; kristent forsamlingshus	672
Bensinstasjon	Bensinstasjon;	323
Bibliotek, mediatek	Bibliotek; mediatek; bygning for utlån av bøker, lydbøker, filmer, aviser o.l. Moderne bibliotek/mediatek har ofte tilgjengelig PC gjerne med Internett-tilknytning.	642
Bo- og behandlingssenter	Bo- og behandlingssenter; institusjoner der man bor permanent og samtidig har tilgang til et behandlingstilbud.	722
Bo- og servicesenter	Bo- og servicesenter; bo- og servicesenter. For eldre, utviklingshemmede, funksjonshemmede mv	151
Boligbrakker	Boligbrakker;	193
Brannstasjon, ambulansestasjon	Brannstasjon; ambulansestasjon;	822
Butikkbygning	Butikk/forretningsbygning;	322
Bygning for renseanlegg	Bygning for renseanlegg; bygning for renseanlegg, bl.a. kloakkpumpestasjon	214
Bygning for vannforsyning	Bygning for vannforsyning, bl.a. pumpestasjon.	216

Navn	Definisjon	Initialverdi
Camping- /utleiehytte	Camping- /utleiehytte; enklere overnattingshytte fortrinnsvis beregnet for bilturister. Som regel er de knyttet til en campingplass. Gjestene holder vanligvis sengetøy selv Utleiehytte : Et lite hus med høy, middels eller lav standard, til midlertidig opphold. Oftest større og bedre standard enn en campinghytte, ofte ikke beliggende på en campingplass, men mer spredt i terrenget. Moderne utleiehytter har ofte høy standard og flere er ofte knyttet til et senter med vakt, kiosk/forretning og andre fasiliteter.	524
Diskotek	Diskotek; bygning for ungdomsaktiviteter, særlig knyttet til musikk og dans - drevet på forretningsmessig basis.	663
Driftsbygning fiske/fangst/oppdr	Driftsbygning for fiske og fangst inkludert oppdrettsanlegg	244
Ekspedisjonsbygning, flyterminal, kontrolltårn	ekspedisjonsbygning, flyterminal, kontrolltårn	411
Enebolig	Enebolig; frittliggende bygning med kun en boligenhet	111
Enebolig m/hybel/sokkelleil.	Enebolig m/hybel/sokkelleil.; enebolig som i tillegg inneholder en eller flere hybler el.l., som minimum dekkes av SSBs krav til hybel	112
Fabrikkbygning	Fabrikkbygning; bygning for industriell serieproduksjon	211
Fyrstasjon, losstasjon	Fyrstasjon; losstasjon;	823
Garasje, uthus, anneks til bolig	Garasje, uthus , anneks knyttet til bolig. Garasje: F rittliggende bygning som primært benyttes for parkering av bil. Kan i tillegg inneholde boder o.l. Uthus: F rittliggende bygning som benyttes til oppbevaring av redskap, ved, materialer o.l. Anneks : Frittliggende bygg beregnet for overnatting og er ingen selvstendig boenhet for varig opphold. Det skal ikke registreres bruksareal til bolig på slike bygg.	181

Navn	Definisjon	Initialverdi
Garasje, uthus, annekst til fritidsbolig	Garasje, uthus , annekst knyttet til fritidsbolig. Garasje: F rittliggende bygning som primært benyttes for parkering av bil. Kan i tillegg inneholde boder o.l. Uthus: F rittliggende bygning som benyttes til oppbevaring av redskap, ved, materialer o.l. Annekst : Frittliggende bygg beregnet for overnatting og er ingen selvstendig boenhet for varig opphold. Det skal ikke registreres bruksareal til bolig på slike bygg.	182
Gatekjøkken; kioskbygning	Gatekjøkken; kioskbygning; gatekjøkken, kioskbygning	533
Godsterminal	Godsterminal;	415
Helse- og sosialsenter, helsestasjon	Helse-/sosialsent. helsestasj.; senter som inneholder tilbud som f.eks. fysioterapi, kiroprakti, akupunktur, alternative behandlingsformer etc.	732
Helsestudio	Helsestudio; kompakt treningsanlegg, drevet på forretningsmessig basis - ikke offentlig.	655
Helårsbolig benyttes som fritidsbolig	Helårsbolig utenom våningshus som benyttes som fritidsbolig.	162
Hospits; pensjonat	Hospits; pensjonat; rimelig, enkelt utstyrt overnattingssted, vanligvis serveres også mat. I byene ofte leid ut på mer fast basis; over uker, måneder eller år.	521
Hotellbygning	Hotellbygning; større bygning for overnatting, godkjent etter hotelloven.	511
Hus for dyr/landbruk, lager/silo	Hus for dyr/landbr.lager/silo; hus for dyr, fôrlager, strølager, landbrukssilo, høy-/korntørke	241
Hytter, sommerhus ol fritidsbygning	Hytter, sommerhus og lignende. Fritidsbygg Her registreres også bygning med fritidsboliger hvor boligene enten er seksjonert eller på annen måte disponeres eksklusivt av fast bruker.	161
Idrettshall	Idrettshall; bygning primært til bruk for idrettsformål, innehar som regel også garderobeanlegg og kiosk.	651
Ishall	Ishall; bygning primært brukt som skøytehall for lengdeløp og ishockey, innehar som regel også garderobeanlegg og kiosk.	652
Jernbane- og T-banestasjon	Jernbane- og T-banestasjon;	412
Kinobygning. teaterbygning, opera/konserthus	Kino/teater/opera/konserthavn; bygning for framføring av kino, teater, opera og konserter.	661
Kirke; kapell	Kirke; kapell; kristent gudshus	671

Navn	Definisjon	Initialverdi
Kjede/atriumhus	Kjedehus: Kjedehus har vertikale boligskiller der de enkelte boligenhetene er kjedetsammen med mellombygninger, ofte garasjer eller boder. Et kjedehus må bestå av minimum 2 boliger, den enkelte bolig har ofte 1 - 3 etasjer og separat inngang. Hver enkelt del skal ha eget bygningspunkt i GAB. Kjedehus benevnes også oftesom eneboliger i kjede. Atriumhus: Betegnelsen atriumhus benyttes om sammenbygde hus ivinkelform. Ved hjelp av de tilstøtende ytterveggene på nabohusene og/eller legger får hvert enkelt hus et skjermet og innelukket uteareal/hage.	133
Kjøle- og fryselager	Kjøle- og fryselager;	232
Kjøpesenter; varehus	Kjøpesenter; varehus; bygning som inneholder flere forskjellige butikker	321
Klinikk, legekantor/-senter/-vakt/dyresykehus	Klinikk; legekantor/legesenter; klinikk, legekantor/-senter/-vakt.	731
Kloster	Kloster; bygning der menn eller kvinner har trukket seg tilbake for å virkeliggjøre det religiøse ideal, i et lukket samfunn, og etter en bestemt regel.	675
Kombinert barne- og ungdomsskole	Kombinert barne- og ungdomsskole; skolebygning for skoleklassene 1-10, for barn i alderen 6-15 år.	615
Kontor- og administrasjonsbygning, rådhus	Kontor- og adm.bygning; rådhus; kontor- og administrasjonsbygning , rådhus.	311
Krematorium, gravkapell, bårehus	Kremat.; gravkapell; bårehus; bygning for likbrenning (krematorium) eller bygning for oppbevaring av døde mennesker inntil begravelse og kremasjon (gravkapell og bårehus).	673
Labratoriebygning	Bygninger for laboratorievirksomhet (f.eks. i industri, sykehus og ved universiteter).	623
Lagerhall	Lagerhall;	231
Lekepark	Lekepark; sted for opphold for barn 1-5 år. Oftest 4-5 timers tilbud, men kan også være heldag. Ingen krav til pedagogisk innhold, og selve huset i lekeparken er ofte lite og dårlig utstyrt, nærmest som spiserom å betrakte. En lekepark er i stor grad basert på at barna skal være ute og leke.	611
Mediabygning	Radio og TV-hus;	313
Messe- og kongressbygning	Messe- og kongressbygning; messe- og kongressbygning. Dette gjelder bygninger for messer, utstillinger, kongresser og konferanser	330
Monument	Monument; konstruksjoner som er minnesmerker eller kunstverker. Må tilfredsstille krav til bygning	830
Motellbygning	Motellbygning; egentlig motorhotell, oftest beliggende langs en hovedferdselsåre.	512
Museum, kunstgalleri	Museum; kunstgalleri; bygning for utstilling av spesielle gjenstander, og omtale av disse (museum) eller bygning for utstilling og salg av kunst (kunstgalleri)	641
Naust, redskapshus for fiske	Naust/redskapshus for fiske; naust / redskapshus for fiske	245

Navn	Definisjon	Initialverdi
Naust; båthus; sjøbu	Naust; båthus; sjøbu; frittliggende bygning som primært benyttes til plassering av båt(er). Kan i tillegg benyttes til oppbevaring av forskjellig redskap o.l	183
Offentlig toalett	Offentlig toalett;	840
Parkeringshus	Parkeringshus;	431
Politistasjon	Politistasjon;	821
Postterminal	Postterminal;	416
Rehabiliteringsinstitusjon, kurbad	Rehabiliter.institusjon.kurbad; institusjon der man bor for en kortere eller lengre periode, samtidig som man får behandling	723
Rekkehus	Rekkehus har vertikale gjennomgående felles boligskiller og hver boligenhet skal ligge på grunnen. Rekkehus skal ikke inneholde fellesareal for eksempel tilboder eller garasje. Et rekkehus må bestå av minimum 3 boliger, den enkeltebolig har ofte 1 - 3 etasjer og separat inngang. Hver enkelt del skal ha egetbygningpunkt i GAB.	131
Restaurantbygning; kafébygning	Restaurantbygning; kafébygning; Restaurantbygning eller kafébygning.	531
Samfunnshus; grendehus	Samfunnshus; grendehus; sentralt aktivitetshus for bygda/grenda, multifunksjonsbygg som benyttes til alt fra idrettsarrangementer til fest og andre sosiale sammenkomster.	662
Sentralkjøkken; kantinebygning	Sentralkjøkken; kantinebygning; bygning for kjøkken eller kantine tilknyttet større enhet, men der bygningen ligger for seg selv.	532
Seterhus, sel, rorbu ol	Seterhus, sel, rorbu o.l. Rorbu, hus for fiskere til bruk under de store sesongfiskerier.	171
Skogs- og utmarkskoie; gamle	Skogs- og utmarkskoie , gamle Skogs- og utmarkskoie, primitiv hytte brukt av jegere og tømmerhuggere. Gamle, jordhytte, særlig brukt av samer.	172
Store sammenbygde boligbygg på 2 etg	Stort sammenbygde boligbygg på 2 etasjer (5 boliger eller mer)	144
Store sammenbygde boligbygg på 3 og 4 etg	Store sammenbygde boligbygg på 3 og 4 etasjer (5 boliger eller mer)	145
Store sammenbygde boligbygg på 5 el mer	Stort sammenh.boligbygg på 5 -> etasjer eller over (5 boliger eller mer); store sammenbygde boligbygg på 5 etasjer eller over (5 boliger eller mer)	146
Stort frittliggende boligbygg på 2 etg	Stort frittliggende boligbygg på 2 etasjer.; stort frittliggende boligbygg på 2 etasjer (5 boliger eller mer)	141
Stort frittliggende boligbygg på 3 og 4 etg	Stort frittliggende boligbygg på 3 og 4 etasj.; stort frittliggende boligbygg på 3 og 4 etasjer (5 boliger eller mer)	142
Stort frittliggende boligbygg på 5 etg el mer	Stort frittliggende boligbygg på 5 -> etasjer; boligblokk på 5 etasjer eller mer (5 boliger eller mer)	143
Studenthjem/studentboliger	Studenthjem/studentboliger	152

Navn	Definisjon	Initialverdi
Svømmehall	Svømmehall; bygning for innendørs badeanlegg som brukes til undervisning, mosjon, trening og konkurranser.	653
Sykehjem	Sykehjem;	721
Sykehus	Annet sykehus; private sykehus eller bygning som har nær tilknytning til/tjener slik(e) bygning(er). Merknad: Dette gjelder bygninger for lokalsykehus, sentralsykehus, regionsykehus og universitetssykehus. Typen omfatter også spesialsykehus, f.eks. psykiatriske sykehus, rehabiliteringssykehus, reumatiske sykehus, kreftsykehus o.a.	719
Synagoge; moske	Synagoge; moske; jødisk gudshus (synagoge) eller muslimsk gudshus (moské)	674
Terrassehus	Terrassehus; større bolighus i bratt terreng hvor bygningen følger hellingen i terrenget	135
Tomannsbolig, vertikal	Del av tomannsbolig-vertikal; bolighus med to boliger, inkl. våningshus på gårdsbruk	121
Tomannsbolig; horisontaldelt	Tomannsbolig; horisontaldelt; bolighus med to boliger, inkl. våningshus på gårdsbruk	122
Trafikktilsynsbygning	Biltilsynsbygning;	441
Tribune og idrettsgarderobe	Tribune og idrettsgarderobe; innebygd tribueanlegg til utendørs idrettsanlegg (tribune) eller bygning for garderobe i tilknytning til idrettsanlegg (idrettsgarderobe)	654
Ukjent bygningstype	Ukjent bygningstype. Bygningen er registrert i matrikkelen, men bygningstype er ikke tilgjengelig.	999
Ungdomsskole	Ungdomsskole; skolebygning for skoleklassene 8-10, for barn i alderen 13-15 år.	614
Universitet, høyskole m/auditorie, lesesal mv.	Univ./høyskole m/auditorie, lesesal mv.	621
Vandrer-, feriehus	Vandrerhus, feriehus/-koloni , turisthytte Vandrerhus - rimelig natteosji, ofte knyttet til medlemskap i en forening. Feriehus/-koloni : Sted med formål å skaffe barn et sunt og styrkende ferieopphold og anledning til friluftsliv i samvær med andre barn. Turisthytte : Opprinnelig turiststasjon, fjellstue, skystasjon, ofte kombinert med annen næring som gårdsbruk eller vertshus. Brukes også om hytter knyttet til turistforeningens løypenett, der de fleste er betjente, men også noen ubetjente hytter.	522
Veksthus	Veksthus;	243
Verkstedbygning	Verkstedbygning; bygning for spesialproduksjon eller reparasjon	212

Navn	Definisjon	Initialverdi
Videregående skole	Videregående skole; skolebygning for skole etter grunnskolen. Allmennfaglig eller yrkesrettet. Ikke høyskole	616
Våninghus som benyttes som fritidsbolig	Våningh. benyttes som fritidsb; våningshus som benyttes som fritidsbolig	163
Våninghus tomannsbolig, vertikaldelt	Del av våningh.tomannsb/vert.; bolighus med to boliger, inkl. våningshus på gårdsbruk	123
Våningshus	Våningshus; enebolig på gårdsbruk, kan også omfatte enebolig med hybelleilighet, sokkelleilighet ol	113
Våningshus tomannsbolig, horisontaldelt	Våningsh. tomannsb./horisont.; bolighus med to boliger, inkl. våningshus på gårdsbruk	124
Zoologisk og botanisk hage	Zoologisk/botanisk hage (byg.); bygninger i tilknytning til zoologisk og botanisk hage, gjelder også utstillingsbygninger i dyrepark.	643

5.1.2.10 «codeList» Kommunenummer

nummerering av kommuner i henhold til Statistisk sentralbyrå sin offisielle liste samt et utvalg av utgåtte numre

Merknad: Det presiseres at kommune alltid skal ha 4 sifre, dvs. eventuelt med ledende null. Kommune benyttes for kopling mot en rekke andre registre som også benytter 4 sifre.

URI til ekstern kodeliste: <https://register.geonorge.no/sosi-kodelister/kommunenummer-alle>

5.1.2.11 «codeList» OpprinnelsesKode

angir hvordan bygget opprinnelig ble registrert.

Koder

Navn	Definisjon	Initialverdi
FritattForSøknadsplikt	Bygg som er fritatt for søknadsplikt etter §§ 4-1, 4-2 og 4-3 i byggesaksforskriften.	
Fylkesforsyningsnemnda	Bygg registrert av fylkeskommune eller fylkesforsyningsnemda	
GenerertPgaTilbygg	Bygninger som er generert i GAB på grunnlag av registrering av data for tilbygg.	

Navn	Definisjon	Initialverdi
Massivregistreringer	Massivetablering av bygningsregisteret Massivregistrering av bygninger. Landsdekkende prosjekt der alle bygninger over 15 m2 skulle legges inn i GAB med koordinat, bygningstype og eiendomspeker (gnr/bnr/fnr). Prosjektoppstart: 1993 og avsluttet 1995. Også andre bygninger som er massivregistrert i ettertid kommer i denne kategorien. Det gjelder blant annet bygningspunkter etablert i forbindelse med kartleggingsprosjekter i regi av Geovekst.	
RuinVedRegistreringspunktSEFRAK	Bygninger som var registrert som ruin i forbindelse med SEFRAK-registreringene. (SEkretariatet For Registrering Av faste Kulturminner i Norge).	
SEFRAK	Registrert via de opprinnelige SEFRAK-registreringene (SEkretariatet For Registrering Av faste Kulturminner i Norge).	
VanligRegistrering	Vanlig registrering i GAB eller Matrikkel.	

5.2 Rasterbaserte data

Ikke relevant

5.2.1 Omfang

Hele datasettet

6 Referansesystem

6.1 Romlig referansesystem 1

6.1.1 Omfang

Hele datasettet

6.1.2 Navn på kilden til referansesystemet:

SOSI/EPSG

6.1.3 Ansvarlig organisasjon for referansesystemet:

Statens kartverk / The international Association of Oil & Gas Producers

6.1.4 Link til mer info om referansesystemet:

<http://www.kartverket.no/SOSI/> / <http://www.epsg-registry.org/>

6.1.5 Koderom:

KOORDSYS / EPSG

6.1.6 Identifikasjonskode:

22 / EPSG 25832

6.1.7 Kodeversjon

[SOSI-del 1, SOSI-realisering SOSI-GML versjon 4.5](#)

EPSG Geodetic Parameter Dataset, version 8.0, august 2012

6.2 Romlig referansesystem 2

6.2.1 Omfang

Hele datasettet

6.2.2 Navn på kilden til referansesystemet:

SOSI/EPSG

6.2.3 Ansvarlig organisasjon for referansesystemet:

Statens kartverk / The international Association of Oil & Gas Producers

6.2.4 Link til mer info om referansesystemet:

<http://www.kartverket.no/SOSI/> / <http://www.epsg-registry.org/>

6.2.5 Koderom:

KOORDSYS / EPSG

6.2.6 Identifikasjonskode:

23 / EPSG 25833

6.2.7 Kodeversjon

[SOSI-del 1, SOSI-realisering SOSI-GML versjon 4.5](#)

EPSG Geodetic Parameter Dataset, version 8.0, august 2012

6.3 Romlig referansesystem 3

6.3.1 Omfang

Hele datasettet

6.3.2 Navn på kilden til referansesystemet:

SOSI/EPSG

6.3.3 Ansvarlig organisasjon for referansesystemet:

Statens kartverk / The international Association of Oil & Gas Producers

6.3.4 Link til mer info om referansesystemet:

<http://www.kartverket.no/SOSI/> / <http://www.epsg-registry.org/>

6.3.5 Koderom:

KOORDSYS / EPSG

6.3.6 Identifikasjonskode:

25 / EPSG 25835

6.3.7 Kodeversjon

[SOSI-del 1, SOSI-realisering SOSI-GML versjon 4.5](#)

EPSG Geodetic Parameter Dataset, version 8.0, august 2012

6.4 Romlig referansesystem 4

6.4.1 Omfang

Hele datasettet

6.4.2 Navn på kilden til referansesystemet:

EPSG

6.4.3 Ansvarlig organisasjon for referansesystemet:

The international Association of Oil & Gas Producers

6.4.4 Link til mer info om referansesystemet:

<http://www.epsg-registry.org/>

6.4.5 Koderom:

EPSG

6.4.6 Identifikasjonskode:

EPSG 4258

6.4.7 Kodeversjon

EPSG Geodetic Parameter Dataset, version 8.0, august 2012

6.5 Romlig referansesystem 5

6.5.1 Omfang

Hele datasettet

6.5.2 Navn på kilden til referansesystemet:

EPSG

6.5.3 Ansvarlig organisasjon for referansesystemet:

The international Association of Oil & Gas Producers

6.5.4 Link til mer info om referansesystemet:

<http://www.epsg-registry.org/>

6.5.5 Koderom:

EPSG

6.5.6 Identifikasjonskode:

EPSG 3035

6.5.7 Kodeversjon

EPSG Geodetic Parameter Dataset, version 8.0, august 2012

6.6 Temporalt referansesystem

6.6.1 Navn på temporalt referansesystem

UTC

6.6.2 Omfang

Hele datasettet

7 Kvalitet

Generelt ansees kvaliteten som god, både med tanke på fullstendighet og med tanke på riktige egenskaper og stedfesting.

Ny-registrerte data har bedre kvalitet, mens eldre data kan ha dårligere. For historikk for matrikkeldatabasen vises det til matrikkelforkursets [«Den norske eiendomsregistreringens historie»](#)

7.1 Omfang

Hele datasettet

7.2 Fullstendighet

Datasettet har god fullstendighet. Data kommer fra Norges offisielle bygningsregister, Matrikkelen.

7.3 Stedfestingsnøyaktighet

Det er en egenskap «Stedfesting verifisert». Hvis den er satt til JA, er det verifisert at bygningspunktet ligger riktig plassert i bygning. Denne egenskapen er ikke benyttet så mye.

7.4 Egenskapsnøyaktighet

Koblingsnøkler mot Riksantikvarens registre (Sefrak og Kulturminner) antas å ha god kvalitet. Sefrak forvaltes i Matrikkelen.

Bygningstype av eldre registrering kan inneholde feil, blant annet kan endret bruk (bygningstype) ikke ha blitt fanget opp og registrert matrikkelen.

7.5 Tidfestingsnøyaktighet

Oppdateringsdato er en dato som blir generert av matrikkelsystemet når det skjer en endring ved data-objektet i matrikkelen.

Datauttaksdato er en dato som viser når filer blir generert, - her generert fra distribusjonsdatabasen.

Begge dato-egenskapen blir maskin-generert.

7.6 Logisk konsistens

Data følger regler i produktspesifikasjon (UML)

8 Datafangst

Det er kommunen som fører Bygningsregisteret i Matrikkelen.
Se [kartverket veiledningssider](#).

9 Datavedlikehold

9.1 Vedlikeholdsinformasjon

9.1.1 Omfang

Hele datasettet

9.1.2 Vedlikeholdsfrekvens

WMS/WFS: 15 minutt forsinkelse fra oppdatering i Matrikkelen, Norges offisielle eiendomssystem. Ved større endringer eller lastinger kan forsinkelsen være større.

Kommunevise filnedlastinger: Hvis endring i Matrikkelen genereres ny fil daglig.

Fylkes-/landsdekkende fil-/base-nedlastinger: Ukentlig

Ved større omlegginger, f.eks kommunesammenslåinger, kan det bli større forsinkelser

9.1.3 Vedlikeholdsbeskrivelse

Produktet er basert på en distribusjonsløsning som er satt opp med endringslogg-tjeneste (MatrikkelAPI). MatrikkelAPI går direkte mot Matrikkelen, Norges offisielle eiendomsregister.

10 Presentasjon

10.1 Omfang

Hele datasettet

10.2 Referanse til presentasjonskatalog

Ingen presentasjonskatalog men «standard matrikkelpresentasjon» er beskrevet i Matrikkelens [Samla systemspesifikasjon](#), kapittel 5.2.3 Presentasjon av matrikkelkartet (tegnefunksjonalitet).

11 Leveranse

11.1 Leveransemetode 1

11.1.1 Omfang

Hele datasettet

11.1.2 Leveranseformat

Formatnavn

SOSI

Formatversjon

4.5

Formatspesifikasjon

[SOSI-del1, SOSI-realisering SOSI-gml versjon 4.5](#)

Filstruktur

*.sos

Språk

Norsk - NO

Tegnsett

UTF-8

11.1.3 Leveransemedium

Leveranseenhhet

Det stilles ikke spesielle krav

Overføringsstørrelse

Data ikke angitt

Navn på medium

Data ikke angitt

Annen leveranseinformasjon

Metadata og lenke til datasett for nedlasting:

<https://kartkatalog.geonorge.no/metadata/uuid/24d7e9d1-87f6-45a0-b38e-3447f8d7f9a1>

11.2 Leveransemetode 2

11.2.1 Omfang

Hele datasettet

11.2.2 Leveranseformat

Formatnavn

Geography Markup Language (GML)

Formatversjon

3.2.1

Formatspesifikasjon

[OpenGIS Geography Markup Language \(GML\) Encoding Standard.](#)

Filstruktur

XML/GML

Språk

Norsk - NO

Tegnsett

UTF-8

11.2.3 Leveransemedium

Leveranseenhhet

Det stilles ikke spesielle krav

Overføringsstørrelse

Data ikke angitt

Navn på medium

Data ikke angitt

Annen leveranseinformasjon

Metadata og lenke til datasett for nedlasting:

<https://kartkatalog.geonorge.no/metadata/uuid/24d7e9d1-87f6-45a0-b38e-3447f8d7f9a1>

11.3 Leveransemetode 3

11.3.1 Omfang

Hele datasettet

11.3.2 Leveranseformat

Formatnavn

PostGIS

Formatversjon

9.4

Formatspesifikasjon

[OpenGIS Implementation Standard for Geographic information – Simple feature access.](#)

Filstruktur

Regional inndeling

Språk

Norsk - NO

Tegnsett

UTF-8

11.3.3 Leveransemedium

Leveranseenhhet

Det stilles ikke spesielle krav

Overføringsstørrelse

Data ikke angitt

Navn på medium

Data ikke angitt

Annen leveranseinformasjon

Metadata og lenke til datasett for nedlasting:

<https://kartkatalog.geonorge.no/metadata/uuid/24d7e9d1-87f6-45a0-b38e-3447f8d7f9a1>

11.4 Leveransemetode 4

11.4.1 Omfang

Hele datasettet

11.4.2 Leveranseformat

Formatnavn

ESRI Filgeodatabase

Formatversjon

10.4

Formatspesifikasjon

Data ikke angitt

Filstruktur

Regional inndeling

Språk

Norsk - NO

Tegnsett

UTF-8

11.4.3 Leveransemedium

Leveranseenhhet

Det stilles ikke spesielle krav

Overføringsstørrelse

Data ikke angitt

Navn på medium

Data ikke angitt

Annen leveranseinformasjon

Metadata og lenke til datasett for nedlasting:

<https://kartkatalog.geonorge.no/metadata/uuid/24d7e9d1-87f6-45a0-b38e-3447f8d7f9a1>

12 Tilleggsinformasjon

Ingen tilleggsinformasjon

13 Metadata

I en standard leveranse skal det inngå metadata i henhold til [Metadataveileder](#).
Veilederen finnes på www.geonorge.no under veiledere for Norge digitalt.
<https://www.geonorge.no/Geodataarbeid/veiledere/>

Direktelink til metadata på Geonorge:

<https://kartkatalog.geonorge.no/metadata/uuid/24d7e9d1-87f6-45a0-b38e-3447f8d7f9a1>

13.1 Omfang

Hele datasettet

13.2 Metadataspesifikasjon

Ingen spesielle krav utover det som er angitt i nasjonal metadatakatalog (se link ovenfor).

Vedlegg A - SOSI-format-realisering

Objekttyper

Bygning

UML Egenskapsnavn	SOSI Egenskapsnavn	Tillatte verdier	Mult	SOSI-type
Geometri	PUNKT			
	..OBJTYPE	=Bygning	[1..1]	T32
bygningstype	..BYGGTYP_NBR	*	[1..1]	*
byggningsnummer	..BYGGNR		[1..1]	H9
byggningsstatus	..BYGGSTAT	Kodeliste	[1..1]	T2
sefrakIdent	..SEFRAKIDENT	*	[0..*]	*
sefrakKommune	...SEFRAKKOMMUNE	Kodeliste	[1..1]	T4
registreringskretsnummer	...REGISTRERINGSKRETS NUMMER		[1..1]	H10
husloopenummer	...HUSLØPENUMMER		[1..1]	H4
harKulturminne	..HARKULTURMINNE	=JA,NEI	[1..1]	BOOLSK
harSefrakminne	..HARSEFRAKMINNE	=JA,NEI	[1..1]	BOOLSK
opprinnelse	..OPPRINNELSE	=SEFRAK,Massivregistreringer,GenerertPgaTilbygg,RuinVedRegistreringpunktSEFRAK,VanligRegistrering,Fylkesforsyningsnemnda,FritattForSøknadsplikt	[0..1]	T32
kommune	..KOMMUNENUMMER	Kodeliste	[1..1]	T4
kommunenavn	..KOMMUNENAVN		[1..1]	T50
identifikasjon	..IDENT	*	[0..1]	*
lokalId	...LOKALID		[1..1]	T100
navnerom	...NAVNEROM		[1..1]	T100
versjonId	...VERSJONID		[0..1]	T100
datautaksdato	..DATAUTAKSDATO		[0..1]	DATOTID
oppdateringsdato	..OPPDATERINGSDATO		[0..1]	DATOTID
stedfestingVerifisert	..STED_VERIF	=JA,NEI	[0..1]	BOOLSK
Restriksjoner				
Fra supertype Bygg: "Utgåtte" bygninger er ikke med:				
Fra supertype Bygg: Tillatte karakterer for lokaId og navnerom: for egenskapene lokalId og navnerom skal det bare brukes følgende sett av karakterer benyttes: {"A"..."Z", "a"..."z", "0"..."9", "_", ".", "-"}, dvs bare bokstaver fra det latinske alfabetet samt tall, understreking, punktum og bindestrek er tillatt.				

Filhodesyntaks

..OBJEKTKATALOG <kortnavn> <versjon> er nødvendig informasjon i hodet på SOSI-fila for å kjøre SOSI-kontroll.

Dette skal kodes slik i hodet på SOSI-filene:

```
..OBJEKTKATALOG
...KORTNAVN MatrikkelenBygningspunkt
...VERSJON 20211101
```

Vedlegg B - GML-realisering

GML-applikasjonsskjema er tilgjengelig på Geonorge:

Target Namespace

<http://skjema.geonorge.no/SOSI/produktspesifikasjon/matrikkelen-bygningspunkt/20211101/>

XSD

<http://skjema.geonorge.no/SOSI/produktspesifikasjon/Matrikkelen-Bygningspunkt/20211101/matrikkelenBygningspunkt.xsd>

Vedlegg C - Tilpasninger i forhold til fagområdene

Spesifikasjonen følger ikke helt fagområdestandarden Bygningspunkt 4.5. Navn og kodelister er til dels tilpasset nytt matrikkel API, og til dels tilpasset krav i SOSI 5.0.

Siden fagområdestandarden ble oppdatert for noen år siden er det skjedd noen endringer i matrikkelen. Bygningskodelisten og bygningsstatuskodelisten er blitt noe justert/supplert.